



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



PROJETO DE LEI Nº 045/2021 DE 28 DE JUNHO DE 2021.

***“Autoriza o Executivo Municipal a receber por
doação os imóveis constantes no Memorial
Descritivo anexo, e dá outras providências legais
que especifica”***

***OLIMPIO SEVERINO DA SILVA, Prefeito do
Município de Planalto, Comarca de Buritama,
Estado de São Paulo, no uso de suas
atribuições que são conferidas por Lei.***

***FAZ SABER, que a Câmara Municipal de
Planalto APROVA e ele SANCIONA e
PROMULGA a seguinte Lei:***

***Art. 1º. - Fica autorizado o Executivo Municipal a
receber por doação os imóveis constantes no Memorial
Descritivo anexo, localizado no Jardim Primavera na Rodovia
Vicinal Olimpio Rodrigues Chaves neste Município, de
propriedade da ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO.***



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



MEMORIAL DESCRITIVO

IMÓVEL:- "Rua 01, do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de formato irregular, com a área superficial de **4.309,57 m²** (Quatro mil, trezentos e nove metros quadrados e cinquenta e Sete centímetros quadrados), localizado dentro do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula n° 19 519 do ORI de Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto a divisa da faixa de domínio da margem esquerda da **Rodovia Vicinal Olimpio Rodrigues Chaves**, deste, segue **19,37 m** em curva a esquerda com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote n° 01 da Quadra B do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH - ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **118,41 m**, confrontando com os **Lotes no 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11 e 12 da Quadra B do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



HABITAÇÃO (M.19.519); segue mais **30,00 m**, confrontando coma **Rua 07 — Área 1**; segue mais **75,61 m**, confrontando com os **Lotes nº 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08 da Quadra G do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); segue mais **30,00 m**, confrontando com a **Rua 09 — Área 1**; segue mais **74,20 m**, confrontando com os **Lotes nº 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08 da Quadra J do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,65 m**, confrontando com a **Fazenda Canoas**, de propriedade de JOSÉ EDUARDO SPOLON DE MELO E SEU CÔNJUGE MÁRCIA REGINA DE OLIVEIRA DE MELO (M. 17.900); deflete a direita e segue mais **71,81 m**, confrontando com a **Área Institucional da Quadra L do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519) e o **Lote nº 01 da Quadra L do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); segue mais **21,00 m**, confrontando com a **Rua 09 — Área 2**; deflete a esquerda e segue mais **9,00 m**, confrontando com a **Rua 09 — Área 2**; deflete a direita em curva a esquerda de **14,14 m**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 37 da Quadra I do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 37, 38, 01 e 02 da Quadra I do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** e com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 02 da Quadra I do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 08**; deflete a direita em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 37 da Quadra H do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes 37, 38, 01 e 02 da Quadra H do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 02 da Quadra H do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH -



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRO HABITAÇÃO (M.19.519):
deflete a direita e segue mais **9,00 m**, confrontando com a **Rua 07 - Área 2**; deflete a esquerda e segue mais **21,00 m**, confrontando com a **Rua 07 - Área 2**; segue mais **123,00 m**, confrontando com os Lotes nº 12, 11, 10, 09, 08, 07, 06, 05, 04, 03, 02 e 01 da **Quadra C do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); segue mais **9,00 m**, confrontando com a **Rua 06**, deflete a direita e segue mais **16,72 m**, confrontando com a **Rua 06** e deflete a direita e segue mais **11,05 m**, confrontando com a mencionada margem esquerda da **Rodovia Vicinal Olimpio Rodrigues Chaves**; perfazendo a área superficial de **4.309,57 m²**.

Rua 02

IMÓVEL:- "Rua 02, do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de formato regular, com a área superficial de **1.476,00 m²** (Um mil, quatrocentos e setenta e seis metros quadrados), localizado dentro do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19.519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas. Inicia-se junto a divisa da faixa de domínio da **Rua 06**,



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



deste, segue **123,00 m**, confrontando com os Lotes nº **26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16 e 15** da **Quadra C** do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 07 - Área 2**; deflete a direita e segue mais **123,00 m**, confrontando com os Lotes nº **12, 11, 10, 09, 08, 07, 06, 05, 04, 03, 02 e 01** da **Quadra D** do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a mencionada **Rua 06**, perfazendo a área superficial de **1.476,00 m²**.

Rua 03

IMÓVEL- "Rua 03, do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**", constituído de um terreno urbano, de formato regular, com a área superficial de **1.476,00 m²** (Um mil, quatrocentos e setenta e seis metros quadrados), localizado dentro do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19.519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto a divisa da faixa de domínio da **Rua 06**, deste, segue **123,00 m**, confrontando com os Lotes nº **26, 25, 24,**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16 e 15 da Quadra D do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 07 — Área 2**; deflete a direita e segue mais **123,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 12, 11, 10, 09, 08, 07, 06, 05, 04, 03, 02 e 01 da Quadra E do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a mencionada **Rua 06**; perfazendo a área superficial de **1.476,00 m²**.

Rua 04

IMÓVEL:- "Rua 04, do Loteamento Denominado Jardim primavera", constituído de um terreno urbano, de formato irregular, com a área superficial de **1.601,34 m²** (Um mil, seiscentos e um metros quadrados e trinta e quatro centímetros quadrados), localizado dentro do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19.519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto divisa da faixa de domínio da **Rua 06**, deste, segue **123,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19,**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



18, 17, 16 e 15 da Quadra E do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); segue mais 9,00 m, confrontando com a Rua 07 — Área 2; deflete a direita e segue mais 21,00 m, confrontando com a Rua 07 — Área 2; deflete a direita e segue em curva a esquerda de 14,14 m e com raio de 9,00 m, confrontando com o Lote nº 12 da Quadra F do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais 123,02 m, confrontando com os Lotes nº 12, 11, 10, 09, 08, 07, 06, 05, 04, 03, 02 e 01 da Quadra F do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais 12,00 m, confrontando com a mencionada Rua 06; perfazendo a área superficial de 1.601,34 m².

Rua 05

IMÓVEL:- "Rua 05, do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de formato irregular, com a área superficial de 2.138,14 m² (Dois mil, cento e trinta e oito metros quadrados e quatorze centímetros quadrados), localizado dentro do Loteamento Denominado Jardim Primavera", pertencente ao distrito e município de Planalto e



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19.519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto a divisa da faixa de domínio da **Rua 07 — Área 2**, deste, segue em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote no 18 da Quadra H do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 18, 19, 20 e 21 da Quadra H do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 21 da Quadra H do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 08**; deflete a direita e segue mais em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 18 da Quadra I do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 18, 19, 20 e 21 da Quadra D do**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com **Lote nº 21 da Quadra 1 do Loteamento Denominado Jardim primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a Rua 9 deflete a direita em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m**. confrontando com o **Lote nº 19 da Quadra L do Loteamento Denominado Jardim primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **51,18 m**, confrontando com o **Lote nº 19 da Quadra L do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); e **Sistema de Lazer 2 da Quadra L do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,30 m**, confrontando com a **Fazenda Canoas**, de propriedade de JOSE EDUARDO SPOLON DE MELO E SEU CONJUGE MARCIA REGINA DE OLIVEIRA DE MELO (M.17.900); deflete a direita deflete a direita e segue mais **157,82 m**, confrontando com a **Área Verde 2 da Quadra M do**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue em curva a esquerda de **13,59 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com a **Área Verde 2 da Quadra M do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519) deste deflete a direita e segue mais **12,76 m**, confrontando com a **Fazenda Canoas**, de propriedade de JOSE EDUARDO SPOLON DE MELO E SEU CONJUGE MARCIA REGINA DE OLIVEIRA DE MELO (M.17.900) deste, deflete a direita mais **24,96 m**, confrontando com a mencionada **Rua 07 — Área 2**; perfazendo a área superficial de **2.138,14 m²**.

Rua 06

IMÓVEL:- "Rua 06 do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de formato irregular, com a área superficial de **2.635,51 m²** (Dois mil, seiscentos e trinta e cinco metros quadrados e cinquenta e um centímetros quadrados), localizado dentro do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19.519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



divisas: Inicia-se junto divisa da faixa de domínio da margem esquerda da Rodovia Vicinal Olimpio Rodrigues Chaves, deste, segue **16,72 m**, confrontando com a Rua 01; deflete a esquerda e segue mais **9,00 m**, confrontando com a **Rua 01**, deflete a direita em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**. confrontando com o **Lote nº 01 da Quadra C do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a esquerda e segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 01, 27 e 26 da Quadra C do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m** confrontando com o **Lote nº 26 da Quadra C do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519)), deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 02**, deflete a direita em curva esquerda de **14,14 m** e reta de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 01 da Quadra D do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **22,00 m**. confrontando com os **Lotes nº 01, 27, e 26 da Quadra D do Loteamento Denominado**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 26 da Quadra D do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**. confrontando com a **Rua 03**; deflete a direita em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 01 da Quadra E do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes no 01, 27, e 26 da Quadra E do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote no 26 da Quadra E do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 04**, deflete a direita em curva a esquerda de **10,52 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 01 da Quadra F do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,91 m**, confrontando com a **Fazenda Jandaia**. de propriedade de CONSTANTINO TOLOY E SEU CONJUGE MARIA MENDES LYRA TOLOY (M.12.529), deflete a direita e segue mais **127,34 m**. confrontando com a **ÁREA VERDE 1 da Quadra A do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a esquerda em curva a esquerda de **23,04 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com a **ÁREA VERDE 1 da Quadra A do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **51,89 m**, confrontando com a mencionada margem esquerda da **Rodovia Vicinal Olimpio Rodrigues Chaves**; perfazendo a área superficial de **2.635,51 m²**

Rua 07 — Área 01

IMÓVEL - " Rua 07 — Área 01, do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de formato irregular, com a área superficial de **274,76 m²** (Duzentos e setenta e quatro metros quadrados e setenta e seis centímetros quadrados), localizado dentro do **Loteamento**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



Denominado Jardim Primavera", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19 519 do ORI da Comarca de Buritame - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto divisa do **Imóvel Urbana (Prolongamento da Avenida Rui Barbosa) Lote 20 da Quadra 82 do Desmembramento Jandaia**, de propriedade de MUNICÍPIO DE PLANALTO (M.14.003); deste, segue **11,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 01 e 02 da Quadra G do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a esquerda e segue em curva a esquerda de **14,14 m** e com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 02 da Quadra G do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519; deflete a direita e segue mais **30, 00 m**, confrontando com a **Rua 01**; deflete a direita e segue em curva a esquerda de **14,14 m** e com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 12 da Quadra B do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **11,00 m** confrontando com os **Lotes nº 12 e 13 da Quadra B do Loteamento Denominado Jardim Primavera** de propriedade de



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO
(M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com o imóvel Urbano - **Prolongamento da Avenida Rui Barbosa**, de propriedade de MUNICÍPIO DE PLANALTO (M.14.003); perfazendo a área superficial de **274,76 m²**.

Rua 07 - Área 2

IMÓVEL:- "Rua 07 - Area 2 do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de formato irregular. com a área superficial de **2.906,61 m²** (Dois mil, novecentos e seis metros quadrados e sessenta e um centímetros quadrados), localizado dentro do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama. dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19.519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto divisa da faixa de domínio da **Rua 01**, deste. segue **178,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18 da Quadra H do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deste. segue mais **21,00 m**, confrontando com a **Rua 05**: deflete a esquerda e segue mais **9.00 m**. confrontando com a **Rua 05**;



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



deflete a direita em curva a esquerda de **13,59 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com a **Área Verde 2 da Quadra M do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,76 m**, confrontando com a **Fazenda Jandaia**, de propriedade de CONSTANTINO TOLOY E SEU CONJUGE MARIA MENDES LYRA TOLOY (M.12.529); deflete a direita e segue mais **46,96 m**, confrontando com a **Área de Sistema de Lazer 1 e o Lote nº 12 da Quadra F do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deste, segue **21,00 m**, confrontando com a **Rua 04**; deflete a esquerda e segue mais **9,00 m**, confrontando com a **Rua 04**; deflete a direita e segue em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 15 da Quadra E do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 15, 14, 13 e 12 da Quadra E do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 12 da Quadra**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



E do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 03**; deflete a direita e segue em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 15 da Quadra D do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 15, 14, 13 e 12 da Quadra D do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 12 da Quadra D do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 02**, deflete a direita em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 15 da Quadra C do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue mais **22,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 15, 14, 13 e 12 da Quadra C do**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a esquerda em curva a esquerda de **14,14 m** e raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 12 da Quadra E do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **21,00 m**, confrontando com a mencionada **Rua 01**; deflete a direita e segue mais **9,00 m**, confrontando com a mencionada **Rua 01**, perfazendo a área superficial de **2.906,61 m²**.

Rua 08

IMÓVEL-"Rua 08, do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de format° regular, com a área superficial de **2.136,00 m²** (Dois mil. cento e trinta e seis metros quadrados), localizado dentro do Loteamento Denominado Jardim Primavera", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buntama, dentro do perímetro urbano da cidade. objeto da Matrícula nº 19 519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto divisa da faixa de domínio da **Rua 01**, deste, segue **178,00 m**, confrontando cm os **Lotes nº 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18 da Quadra I**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a **Rua 05**, deflete a direita e segue mais **178,00 m**, confrontando com os **Lotes nº 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 e 37 da Quadra H do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com a mencionada **Rua 01**: perfazendo a área superficial de **2.136,00 m²**.

Rua 09 - Área 01

IMÓVEL - " Rua 09 - Área 01, do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de formato irregular, com a área superficial de **274,76 m²** (Duzentos e setenta e quatro metros quadrados e setenta e seis centímetros quadrados), localizado dentro do **Loteamento Denominado Jardim Primavera**", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19 519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto divisa do imóvel **Urbano (Prolongamento**



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



da Avenida Carlos Games) Lote 10 da Quadra 82 do Desmembramento Jandaia, de propriedade de MUNICÍPIO DE PLANALTO (M 13 993), deste, segue **11,00 m**, confrontando com os Lotes nº 01 e 02 da Quadra J do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a esquerda e segue em curva a esquerda de **14,14 m** e com raio de **9,00 m**, confrontando com o Lote nº 02 da Quadra J do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519): deflete a direita e segue mais **30,00 m**, confrontando com a Rua 01, deflete a direita e segue em curva a esquerda de **14,14 m** e com raio de **9,00 m**, confrontando com o Lote nº 08 da Quadra G do Loteamento Denominado Jardim Primavera de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a esquerda a segue mais **11,00 m**, confrontando com os Lotes nº 08 e 09 da Quadra G do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deflete a direita e segue mais **12,00 m**, confrontando com o Imóvel Urbano (Prolongamento da Avenida Carlos Games) Lote 10 da Quadra 82 do Desmembramento Jandaia, de propriedade de



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo

CNPJ: 46.935.763/0001-25



MUNICIPIO DE PLANALTO (M 13 993), perfazendo a área superficial de 274,76 m2.

Rua 09 - Área 2

IMÓVEL- "Rua 09 - Area 2 do Loteamento Denominado Jardim Primavera", constituído de um terreno urbano, de formato irregular. com a área superficial de **2.386,78 m2** (Dois mil, trezentos e oitenta e seis metros quadrados e setenta e oito centímetros quadrados), localizado dentro **do Loteamento Denominado Jardim Primavera**", pertencente ao distrito e município de Planalto e comarca de Buritama, dentro do perímetro urbano da cidade, objeto da Matrícula nº 19 519 do ORI da Comarca de Buritama - SP, dentro das seguintes medidas e divisas: Inicia-se junto divisa da faixa de domínio da **Rua 01**, deste segue em curva a esquerda de **14,14 m** com raio de **9,00 m**, confrontando com o **Lote nº 01 da Quadra L do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a esquerda e segue mais **178,00 m**. confrontando com os **Lotes nº 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19 da Quadra L do Loteamento Denominado Jardim Primavera**, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519), deflete a por



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



12,00 m, confrontando com a Rua 05, deflete a direita e segue 178,00 m, confrontando com os Lotes nº 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 e 37 da Quadra I do Loteamento Denominado Jardim Primavera, de propriedade de APLAH — ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO (M.19.519); deste, segue mais 9,00 confrontando com a Rua 01, deflete a direita e segue mais 21,00 m, confrontando com a Rua 01; perfazendo a área superficial de 2.386,78 m².

Art. 2º. – Os imóveis constantes no caput do presente artigo tem como finalidade a execução de arruamento do loteamento Jardim Primavera.

Art. 3º.- A doação de que trata o caput do presente artigo será concretizada após a regularização dos referidos imóveis no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Buritama.

Art. 4º. - As despesas decorrentes com a execução do presente Lei, correrão por conta de dotações próprias consignadas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



Art. 5º. – Esta Lei, entra em vigor após sua publicação, revogadas eventuais disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PLANALTO, Estado de São Paulo, Paço Municipal “Gelsomino Toloy”, em 28 de junho de 2021.

OLÍMPIO SEVERINO DA SILVA
PREFEITO MUNICIPAL



MUNICÍPIO DE PLANALTO

Estado de São Paulo
CNPJ: 46.935.763/0001-25



JUSTIFICATIVA

**SENHOR PRESIDENTE
SENHORES VEREADORES**

Estamos encaminhando a esta Casa de Leis, o referido Projeto de Lei que "Autoriza o Executivo Municipal a receber por doação o arruamento do Jardim Primavera, de propriedade da ASSOCIAÇÃO PLANALTENSE PRÓ HABITAÇÃO, localizado na Rodovia Vicinal Olimpio Rodrigues Chaves.

Informo aos Senhores Vereadores que a doação será efetuada após a regularização dos referidos imóveis junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Buritama.

Assim, findando, deixamos a certeza de que, ao submetermos o Projeto à Vossa apreciação, esta Egrégia Casa, através dos Senhores Vereadores, com a convicção de que receberá o habitual apoio.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar à Vossas Excelências protestos de elevado apreço.

Atenciosamente,

**OLIMPIO SEVERINO DA SILVA
PREFEITO MUNICIPAL**

**AO EXCELENTÍSSIMO SENHOR
JOSÉ ROBERTO DE GODOY
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
PLANALTO/SP.**